

# Grundejerforeningen Løvsangerparken

## Referat af generalforsamling den 23. marts 2017 afholdt i Ternehavens beboerhus

Til stede personligt - nr.:	3, 6, 7, 9, 10, 12, 17, 19, 21, 23, 25, 29, 31, 32, 46, 48, 52, 56, 64, 66, 68, 72, 74, 78 og 80.
Antal fremmødte:	25 husstande.
Til stede ved fuldmagt – nr.:	30.
Antal stemmer i alt:	26.

### Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab
4. Indkomne forslag
5. Fremlæggelse af budget for 2017, arbejdsbudget for 2018, fastsættelse af kontingent for 2017
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
7. Valg af to suppleanter til bestyrelsen
8. Valg af to revisorer
9. Valg af to revisorsuppleanter
10. Valg af udvalgsmedlemmer og arbejdsgruppemedlemmer
11. Eventuelt

### Ad 1. Valg af dirigent

Jan Eriksen (nr. 7) blev valgt uden modkandidat. Han takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var varslet i henhold til vedtægterne.

### Ad 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formanden, Leif Sort (nr. 23), henviste til den udsendt skriftlige beretning, der indeholdt både beretningen fra bestyrelsen og fra udvalgene.

Han fremhævede derudover deltagerne ved løvsangerdagene og andre, som i det daglige yder en særlig indsats for foreningen. Han understregede i relation til løvsangerdagene, at bestyrelsen sammen med Beplantningsudvalget planlægger og beslutter, hvad der skal arbejdes med under løvsangerdagene – og at man således ikke kan udføre andre aktiviteter efter egen beslutning. I givet fald må man foreslå aktiviteten til bestyrelsen, som i samråd med Beplantningsudvalget vil prioritere den sammen med de øvrige opgaver.

Leif nævnte også, at bestyrelsen på det seneste har overvejet muligheden for at opsætte en hjertestarter et passende sted. Da der kan være væsentlige udgifter forbundet dermed, vil bestyrelsen i givet fald fremsætte et forslag til næste år.

Flere medlemmer mente, at en hjertestarter var en god idé, men andre nævnte også en række forhold, der skulle undersøges nærmere, f.eks. anskaffelsespris, vedligeholdelse, placering, tilskudsmuligheder, ligesom det forhold, at ambulancestationen ligger meget tæt på Løvsangervej.

Lisbeth Jelsgaard (nr. 23) glædede sig over Beplantningsudvalgets grundige beskrivelser af årets aktiviteter samt de forskellige buske og træer.

Frank Gravesen (nr. 80) gav udtryk for, at beretningerne var meget fint dækkende og gode at læse, og han takkede bestyrelsen og udvalgene for et fint arbejde.

På dirigentens opfordring tilsluttede forsamlingen sig den sidste taler og vedtog beretningerne.

### **Ad 3. Aflæggelse af regnskab**

Kassereren, Hans Eriksen (nr. 25) gennemgik det i forvejen udsendte regnskab. Resultatopgørelsen viste et underskud på 367 kr. Balanceopgørelsen viste blandt andet, at der er hensat 276.000 kr. til reparation af den asfalterede vej og 30.000 kr. ekstraordinære udgifter til snerydning.

Peter Boas (nr. 64) spurgte til de ændrede forsikringspriser. Hans forklarede, at bestyrelsen ved kontakt til forsikringsselskaberne havde opnået en gunstigere pris for den samme dækning.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

### **4. Indkomne forslag**

#### *a. Forslag om udlejning af festtelt og andet festudstyr*

Leif Sort orienterede om forslaget, som var stillet af bestyrelsen efter opfordringer fra sidste års generalforsamling. Forslaget tager udgangspunkt i, at teltet kan anvendes 10 – 12 gange, og at lejen skal kunne finansiere et nyt telt, når det er slidt op. Lejeprisen var derfor sat til 500 kr. – inklusiv brug af bænke, borde, service og kulørte lamper.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

#### *b. Den kommende affaldsordning*

Leif Sort henviste til og orienterede om den beslutning, som Roskilde kommune (sammen med mange andre kommuner) har truffet om, at alle skal sortere affaldet. For vores vedkommende forventes kravet udmøntet i 2018. Bestyrelsen foreslog derfor, at der blev nedsat en gruppe, som efter dialog med kommunen skal præsentere de mulige løsningsmodeller på næste års generalforsamling.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Carsten Lauge Pedersen (nr. 9) meldte sig til at indgå i gruppen. Bestyrelsen, Beplantningsudvalget og Bebyggelsesudvalget udpeger senere hver et medlem til gruppen, og der er stadig mulighed for et par interesserede for at melde sig. Gruppens sammensætning vil blive oplyst på hjemmesiden.

Frank Gravesen påpegede, at det sandsynligvis ville blive svært at administrere en fælles løsning – hen- set til den lemfældige omgang med de nuværende kompostbeholdere, som nogle medlemmer har.

*c. Forslag om kommissorier for udvalgene*

Leif Sort anbefalede på bestyrelsens vegne, at kommissorierne for udvalgene fortsat skulle være gæl- dende.

Kommissorierne blev enstemmigt godkendt.

#### **Ad 5. Fremlæggelse af budget for 2017, arbejdsbudget for 2018, fastsættelse af kontingent for 2017.**

Hans Eriksen fremlagde bestyrelsens forslag til de nævnte budgetter. Han foreslog i forlængelse heraf, at kontingentet begge år skulle være 3.850 kr. pr. husstand, hvoraf 550 kr. går til opsparing til den asfalte- rede vej og evt. reparation af kloaker.

Jan Winther (nr. 12) gjorde opmærksom på, at hjertestarteren var sat på budgettet, selv om der ikke var fremsat forslag om indkøbet. Dirigenten konkluderede, at der ikke var belæg for at indkøbe en hjerte- starter med den nævnte pris, fordi forslaget ikke havde været fremsat i år.

Kent Jakobsen (nr. 29) spurgte til hensættelsernes størrelse. Han mente ikke, der var grund til fortsat at henlægge beløb. Kassereren og formanden forklarede om de omkostninger, vi må forvente inden for en overskuelig fremtid til asfalt og kloaker. Andre medlemmer støttede bestyrelsen i, at det var et udtryk for rettidig omhu at have et beløb til rådighed, når der bliver brug for det. Drøftelserne mandede ud i, at bestyrelsen ved næste års generalforsamlingen fremlægger konkrete vurderinger omkostningernes mu- lighed størrelse samt orienterer om fordele og ulemper ved forskellige løsningsmuligheder.

Kontingentet blev vedtaget, og Hans understregede, at de 3.850 kr. skal indbetales til foreningens konto i Danske Bank, 1551-9732187, senest den 1. maj.

#### **6. Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Formand (to år): Leif Sort (nr. 23) blev genvalgt med akklamation.

Medlem (to år): Palle Lehmann-Larsen (nr. 46) blev valgt uden modkandidat.

#### **7. Valg af to suppleanter til bestyrelsen**

Suppleant (et år): Carsten Lauge Pedersen (nr. 9) blev valgt uden modkandidat.

Suppleant (et år): Frank Gravesen (nr. 80) blev valgt uden modkandidat.

## 8. Valg af to revisorer

Revisor (et år): Peter Boas (nr. 64) blev genvalgt uden modkandidat.  
Revisor (et år): Ingelise Thomsen (nr. 32) blev genvalgt uden modkandidat.

## 9. Valg af to revisorsuppleanter

Suppleant (et år): Merete Johnsen (nr. 19) blev genvalgt uden modkandidat.  
Suppleant (et år): Annette Poulsen (nr. 70) blev genvalgt uden modkandidat.

## 10. Valg af udvalgsmedlemmer og arbejdsgruppemedlemmer

Bebyggelsesudvalg: Frank Gravesen (nr. 80), Jørgen Thomsen (nr. 32), Palle Lehmann-Larsen (nr. 46), Peter Boas (nr. 64) og Leif Sort (nr. 23).  
Beplantningsudvalg: Helle Winther (nr. 12), Rasmus Andersen (nr. 98), Hans Eriksen (nr. 25), Jørgen Thomsen (nr. 32), Erik Nielsen (nr. 21) og Regnar Boesen (nr. 48).  
Festgruppe: Gitte Nielsen (nr. 52) og Elsebeth Nielsen (nr. 3).

## 11. Eventuelt

Dirigenten takkede for god ro og orden og gav ordet til formanden for en sidste bemærkning.

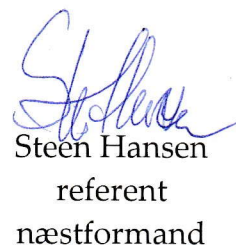
Formanden takkede særsilt de afgående medlemmer af festgruppen og Tommy for henholdsvis meget veludført arbejde under årets jubilæumsfest og som bestyrelsesmedlem. Han takkede videre dirigenten for endnu en gang – og 41. gang i alt – at have passet gerningen som dirigent på forbilledlig vis. Flere tilstedeværende gav udtryk for, at de var spændte på at se, om dirigenten ville genindtage rollen som dirigent til næste år, selv om huset nu var sat til salg.



Jan Eriksen  
dirigent



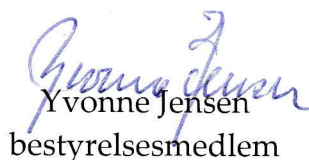
Leif Sort  
formand



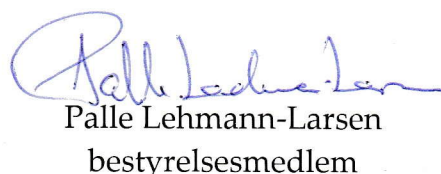
Steen Hansen  
referent  
næstformand



Hans Eriksen  
kasserer



Yvonne Jensen  
bestyrelsesmedlem



Palle Lehmann-Larsen  
bestyrelsesmedlem