

GRUNDEJERFORENINGEN LØVSANGERPARKEN.

Referat af bestyrelsesmøde den 20. november 2019 kl. 1930.

Deltagere: Leif, Anders, Yvonne, Hans, Ole (sup.), og Palle (ref.).

Afbud fra Johannes (sup.) og Carsten Lauge (syg)

Mødet blev holdt hos Hans (25).

1. Formel godkendelse af referatet fra sidst – GODKENDT.
2. Siden sidst:
 - a. Gartneren er begyndt at slå græsset i overløbsbassinet.
 - b. Nogle af de anbefalinger beplantningsudvalget kom med inden årets sidste Løvsangerdag nåede ikke at blive effektueret: Udskiftning af døde bøgehæk planter ved affaldspladsen og opbinding af de ranglede rønnetræer langs stikvej 1. Opbinding anbefales af "gartneren". Bestyrelsen/beplantningsudvalget vil sætte bøgeplanter og opbinde den 07-12-2019. Leif indkøber bøgeplanter.
 - c. Beskæring af frugttræerne – arbejdet skal sættes i gang, enten nu eller når der er sat blomster til foråret. Vores "Gartner" rådspørges og anmodes om at udføre arbejdet. Trekantsområdet med bøgehæk (som er for høj) ved indkørslen bør beskæres, evt. fjernes og græsbeplantes som det andet hjørne. Vurderes efterfølgende af beplantningsudvalget.
 - d. Defekt vejbrønd på 1. stikvej er undersøgt af fagmand. Dårligt udført arbejde, som er udbedret. Der kontrolleres to andre brønde ved P-plads ved stikvej 2.
 - e. Der er udbedret asfalt på Sortevej.
 - f. Der er kommet nyt indlæg fra Sydarealudvalg/Peter. Juridisk vurdering om et beboerhus siger, at det formentlig ikke er muligt at etablere.
 - g. Leif orienterer om hjertestartere. Spørgsmålet er i ny artikel, om det er en grundejerforeningssag.
3. Park Golf
Tommy (nr. 27) har foreslået etablering af Park Golf på arealet. Han har tidligere sagt, at han gerne kommer til et møde og orienterer nærmere, men kunne dog ikke d.d.
4. Kloak- og vej vedligeholdelse
Carsten (nr. 8) har tidligere sagt, at han vil komme ca. kl. 20 og fortælle lidt om kloak- og vej vedligeholdelse på baggrund af sit virke som bygningskonstruktør bl.a. for kommunen. Da Carsten var syg tages emnet op senere.
5. Generalforsamling 2020
Leif har kontaktet Sognegården. Der er konfirmanduge i uge 12 (16-20 marts 2020), så der skal vi undgå at afholde generalforsamling.

Det forsøges at holde generalforsamlingen tirsdag den 24/3-2020 (kontakt til Sognegården kan tidligst ske 3 måneder inden) med alternative muligheder tirsdag 10/3-2020, torsdag 12/3-2020 – sidste mulighed er torsdag den 26/3.

Leif kontakter Sognegården.

Det årlige møde med udvalgene afholdes søndag den 12/1-2020, og udvalgene tilsiges hertil på dagen fra kl. 1300 til 1600 – 1630. Udvalgene inviteres primo december 2019 og bestyrelsen får samtidig indkaldelsen til mødet (med bl.a. tidsrammerne).

Hvis generalforsamlingen kan afholdes den 24/3-2020 foreslås følgende tidsplan:

- Varsling med angivelse af tidsfrister (omdelt i postkasser) – 9/2-2020,
- Tilmelding – 17/3-2020 af hensyn til bestilling af mad m.v.
- Indkomne forslag skal være os i hænde inden 25/2-2020,
- Generalforsamlingsmaterialet med indkomne forslag, beretning, regnskab og budget udsendes elektronisk til medlemmerne den 9-10 marts 2020.

Kandidater:

På valg i 2019 er kassereren Hans Eriksen nr. 25 (ikke villig til genvalg) Yvonne Ellebæk Jensen nr. 6 (villig til genvalg) og næstformand Anders Theilgård nr. 52 (villig til genvalg).
Palle ønsker at stoppe (er ikke på valg).

Beretningen:

Forslag til emner modtages gerne til beretningen. Formanden foreslår bl.a.:

Kloakkerne inkl. vejbrønde, vejbelægnings, (SF-stenene), det sydlige område samt årets gang (sommerfest m.v.).

Kloakkernes vedligeholdelse – generalforsamlingen skal tage stilling til om kloakkerne skal undersøges eller ikke!

Det sydlige område: Arbejdsgruppen, der blev nedsat sidste år, anmodes om at redegøre for deres arbejde, samt stille forslag om, hvad der videre skal ske i spørgsmålet om den høje tjørnehæk bag nr. 90 – 100, (sammen med beplantningsudvalget). Hvis der kommer forslag om at overdrage jorden til matriklerne skal det diskuteres og evt. besluttes på generalforsamlingen.

6. Bestyrelsesmiddag

- afholdes fredag den 10/1-2020.

7. Løvsangerdage 2020.

Dag 1: Lørdag den 16. maj 2020 kl. 9 - 12

Dag 2: Søndag den 14. juni 2020 kl. 9 – 12

Dag 3: Lørdag den 22. august 2020 kl. 13 – 16 + sommerfest

Dag 4: Søndag den 4. oktober 2020 kl. 9 - 12

8. Næste ordinære møde er søndag den 12. januar 2020, hvor udvalgene vil blive inviteret. Tidsrammen for mødet for bestyrelsens vedkommende vil typisk være fra 1300 til ca. 1630. Der reserveres datoen den 25. februar 2020, hvor vi, om nødvendigt, kan forholde os til eventuelle indkomne forslag til generalforsamlingen. Fristen for indkomne forslag er den 25. februar 2019 kl. 1600.

9. Eventuelt – Leif nævner muligheden for forsikringstegning hos Parcelhusejernes Landsforening som økonomisk sikring af kassebeholdningen. Det bør overvejes.

/Palle