




Grundejerforeningen



Løvsangerparken

Nr. 1 - 58 (Etape II)

Inden en ændring af husenes udvendige facader m.v. påbegyndes skal bestyrelsen altid informeres, og eksisterende, godkendte løsninger skal anvendes.

Har man andre ønsker om ændringer, skal bestyrelsen ansøges om det. Husk at gøre det i god tid inden arbejdet begyndes. Bestyrelsen hører bebyggelsesudvalget og svarer derefter ansøgeren.

Sted	Ændring	Bemærkning	Billede
Tag	Ovenlysvindue (Tagvindue)	78 * 140 cm NB: Vinduer skal følge Linierne/placering for de allerede indsatte vinduer	
Tag	Solceller	Placeres i et rektangulært felt, med mindst 0,5 m til tagryg/kvist, tagfod, gavle og mur til naboejendom	
Tag	Inddækning af ovenlysvindue (Kvist)	Træ eller zink	

Sted	Ændring	Bemærkning	Billede
Facade	Altan	<p>Billederne viser godkendt ændret for reparation/renovering af altaner. (Løsningen med understøttende stolper som nr. 56 og nr. 58 er ikke godkendt og må ikke anvendes)</p> <p>Der foreligger en principiel godkendelse af en stålaltan. Kontakt evt. bestyrelsen ved interesse.</p>	
Facade	Vinduer	<p>A: 58 * 88 cm C: 58 * 58 cm</p> <p>B: 89 * 108 cm – hel eller 2 del</p>	

Sted	Ændring	Bemærkning	Billede
Facade	Dør	Hel, 2 del eller 3 del	
Facade Syd	Vinduesparti	Vindue af samme størrelse og farve som de to bestående døre.	
Facade Syd	Vinduesparti	Vinduesparti i hele bredden mellem mellem de to bestående døre. Samme farve som facaden øvrige døre/vinduer.	
Facade syd	Vindfang	Kan udbygges efter ansøgning hos kommunen, Vindfanget er bygget til nr. 32	

Gavl	Vinduer og dør	Der findes forskellige muligheder. Indsend venligst en ansøgning med forslaget til ændring – og henvis gerne til et hus, der allerede har det ændret, som du gerne vil have	
Carport	Stolper	Kan evt. fjernes efter fornøden sikker forankring. NB : en evt. Forankring må ikke fast gøres på naboens carport.	

Farver	
Vinduer/døre	Gori Pine 604 Gori halvdækkende mørk dodenkop (alt. RAL 8517) Gori Svenskrød 504 (alt. RAL 3009) Pinotex Teak 613 Facadens farve kan også bruges
Ovenlysvinduer (Kvit)	Som vinduer og døre. Facadens farve kan også bruges
Altan	Gori Nød 602 Sort (RAL 9005)
Facader og Carport	Gori Grøn umbra 720 (alt. RAL 6020) Pinotex Oliven 759 (alt. RAL 6015)
Tag	Komproment Dobbelt-D, brun, cement tagsten

20-09-2023